

## **Gemeinde Gudow**

Der Bürgermeister der Gemeinde Gudow

### **Niederschrift**

über die Sitzung der Gemeindevertretung Gudow am Montag, den 29.05.2017;  
Bürgerhaus, Kaiserberg 15, 23899 Gudow

---

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

#### **Anwesend waren:**

##### Vorsitzender/Bürgermeister

Laubach, Dr. Eberhard

##### Gemeindevertreterin

Baginski, Angelika

von Bülow, Ilisabe

##### Gemeindevertreter

Burmeister, Thorsten

Eggers, Ole

Mathews, Michael

Meyer, Peter

Möllmann, Lübbert

Roszewsky, Jörg

Schmöckel, Thomas

Sohns, Heinz

##### Schriftführerin

Edler, Claudia

- Gäste

Herr Klahn und Herr Dr. Krech

#### **Abwesend waren:**

##### Gemeindevertreter

Goebel, Horst

Holst, Jürgen

Strutz, Rene

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Anträge auf Änderung der Tagesordnung
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung vom 04.04.2017
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Bericht des Bürgermeisters
- 7) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag zur Zulassung der Berufung der Klage gegen den Schulverband Büchen
- 8) Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Benutzungsgebühren der Kita
- 9) Bebauungsplan Nr. 13 für das Gebiet: Südl. der Straße "Promenade" und westlich der "Seestraße", hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss
- 10) Beratung und Beschlussfassung zur Absichtserklärung für die Erweiterung des Baugebietes "Breite Koppel"
- 11) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

**1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Herr Goebel, Herr Holst und Herr Strutz haben sich entschuldigt. Herr Dr. Laubach stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist. Weiter begrüßt der Bürgermeister Herrn Dr. Krech und Herrn Klahn vom Anwaltsbüro aus Mölln.

**2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Der Bürgermeister beantragt die Punkte 12 Personalangelegenheiten und 13 Grundstücksangelegenheiten in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten ggf. zu beschließen.

**Beschluss**

Der Bürgermeister beantragt die Punkte 12 Personalangelegenheiten und 13 Grundstücksangelegenheiten in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten ggf. zu beschließen

**Abstimmung:**            Ja: 10            Nein: 0            Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**3) Anträge auf Änderung der Tagesordnung**

Es liegen keine Änderungen vor.

**4) Niederschrift der letzten Sitzung vom 04.04.2017**

Herr Meyer trägt folgende Einwände vor:

Unter TOP 9: Abstimmung über Ausschreibung Strom- und Gaslieferverträge waren 12 Gemeindevertreter dafür nicht 11.

Unter TOP 12: Beratung und Beschlussfassung zum Standort Feuerwehrgerätehaus muss es heißen: die Gemeindevertretung beschließt den Grundsatzbeschluss, nicht empfiehlt.

Das Gleiche gilt für TOP 14: Personalangelegenheiten, hier muss es ebenfalls

heißen: die Gemeindevertretung beschließt den Arbeitsvertrag von Frau ...zu verlängern.  
Ein entsprechender Hinweis auf die Änderung wird in der Niederschrift vermerkt.

## **5) Einwohnerfragestunde**

Frau Riemann fragt nach der Umsetzung des Antrags für eine Zone 30 in Kehrsen „Im Schlingen“ und nach dem Spiegel, der dort angebracht werden soll. Der Bürgermeister berichtet, dass der Antrag dazu ans Amt weitergeleitet worden ist und der Spiegel bereits bestellt worden sei.

## **6) Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet, dass eine nächste Gemeindevertretersitzung bereits am 12.06.17 statt finden wird. Wichtig ist auch die Haupt- und Finanzausschusssitzung am 30.05.17. Hier geht es um wichtige Punkte in Sachen Finanzen.

Ihm liegt ein Schreiben vom LKN (Landesbetrieb für Küstenschutz, Nationalpark und Meeresschutz Schleswig-Holstein) vor. Hier geht es um Bodenproben, um das Denitrifikationspotential festzustellen.

Am 10.06.17 findet wieder das Stadtradeln statt. Es findet eine Auftaktveranstaltung in Müssen statt. Hierzu sind alle Gemeinden aufgerufen an einer Sternfahrt teilzunehmen. (bei Herrn Peter Meyer melden)

Am 08.06.17 findet bei Brandt am Drüsensee eine Veranstaltung zum Thema FFH-Gebiet Mölln und Umgebung statt. Der Beginn ist um 19:00 Uhr

Die Bauarbeiten, die zur Zeit an der Hauptstraße in Gudow statt finden, sind von der Telekom. Sie verlegen eine Glasfaserleitung.

Der Bürgermeister berichtet von seiner Teilnahme an der Bürgermeisterdienstversammlung. Hier wurde sehr viel über Kitaangelegenheiten und deren Kostenexplosion berichtet. Wer dazu Unterlagen einsehen möchte, kann sich beim Amt bei Frau Frömter und Frau Volkening melden.

Außerdem hat der Bürgermeister wieder zu Geburtstagen und einer Eisernen Hochzeit gratuliert.

Herr Meyer macht darauf aufmerksam, dass die Haupt- und Finanzausschusssitzung am 30.05.17 um 19:30 Uhr statt finden wird, nicht wie im Internet geschrieben um 19:00 Uhr.

Herr Sohns berichtet von einem Antrag auf Verkehrsberuhigung für die Breite Koppel. Dazu soll in der nächsten Bau- und Wegeausschusssitzung gesprochen werden.

Herr Möllmann fragt an, ob die Gemeinde bei den Bodenproben vom LKN informiert wird. Das bejaht der Bürgermeister

**7) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag zur Zulassung der Berufung der Klage gegen den Schulverband Büchen**

Herr Dr. Laubach übergibt das Wort ab die Herrn Rechtsanwälte Klahn und Dr. Krech.

Die Herren berichten darüber, wie der weitere Verlauf einer Zulassung zur Berufung durchgeführt werden muss.

Herr Sohns gibt die Finanznot der Gemeinde zu bedenken.

Frau von Bülow merkt an, dass es sich hier um einen Präzedenzfall handelt.

Herr Meyer gibt nochmals zur Kenntnis, dass eine 2/3 Mehrheit des Verbandes einem Austritt zustimmen muss. Der Verband besteht aus 22 Mitgliedern, davon stellt Büchen allein 9 Mitglieder.

Frau von Bülow berichtet, dass der Schulverband einen neuen Vorsitzenden hat. Es wäre sinnvoll ein Gespräch zu suchen.

Der Bürgermeister berichtet, dass ihm bereit ein Angebot vorliegt. Die Rechtsanwälte wollen sich um einen Gesprächstermin bemühen.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt den Antrag zur Zulassung der Berufung der Klage gegen den Schulverband zustellen.

**Abstimmung:** Ja: 10      Nein: 1      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Die Herren Klahn und Dr. Krech verlassen die Sitzung.

**8) Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Benutzungsgebühren der Kita**

Zu diesem Thema wurde bereits in einer Haupt- und Finanzausschusssitzung beraten; ebenfalls in einer Sitzung des Kita-Beirats. Diese haben eine Stellungnahme dazu abgegeben, die der Bürgermeister verliest. Die Gebühren im Elementarbereich sollen ab 01.08.17 um 9 % und im Krippenbereich um 13,5 % erhöht werden.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt die Kita-Gebühren im Elementarbereich ab 01.08.2017 um 9 % und im Krippenbereich um 13,5 % zu erhöhen.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**9) Bebauungsplan Nr. 13 für das Gebiet: Südl. der Straße "Promenade" und westlich der "Seestraße", hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Satzungsbeschluss**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Herrn Sohns.

Herr Sohns geht die Abwägungstabelle durch.

Herr Eggers merkt an, dass die Einwände des Kreises nicht unerheblich sind. Er zählt folgendes auf: Ableitung des Oberflächenwassers, III Geschossigkeit und Erhöhung der Firsthöhe von 9 m auf 11 m.

Herr Meyer möchte diesen Tagesordnungspunkt (TOP) bis zur nächsten Sitzung vertagen und möchte gerne, dass Herr Kühl (Planungsbüro) dabei ist.

**Beschluss**

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 13 für das Gebiet: Südlich der Straße „Promenade“ und westlich der „Seestraße“ abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird, gemäß dem Abwägungsvorschlag der Abwägungstabelle, die Bestandteil dieses Beschlusses ist, entschieden.

Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 13 für das Gebiet: Südlich der Straße „Promenade“ und westlich der „Seestraße“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss der Bebauungsplanänderung durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo die Bebauungsplanänderung und die Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen</b>	<b>Davon anwesend</b>	<b>Dafür</b>	<b>Dagegen</b>	<b>Stimmung</b>
<b>14</b>	<b>11</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

### **Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

### **10) Beratung und Beschlussfassung zur Absichtserklärung für die Erweiterung des Baugebietes "Breite Koppel"**

Zu diesem Thema hat bereits ein Gespräch mit Herrn Sohns, Herrn Meyer, Herrn Opfermann (Bauland 24) und Herrn Kühl von BSK statt gefunden. Herr Opfermann hat großes Interesse daran die angrenzende Koppel von der Kirche zu kaufen und ebenfalls auf seine Kosten in Bauland umzuwandeln. Herr Kühl hat bereits angedeutet, dass einer Weiterentwicklung nichts im Wege steht.

Herr Eggers gibt zu bedenken, dass es nach der Landesentwicklung nur eine Wachstumssteigerung von 10% gibt und die hat Gudow bereits erreicht. Außerdem gibt es noch den Bebauungsplan 12 (Schmiedekaten), der auch noch nicht umgesetzt worden ist.

Frau von Bülow fragt an, ob die Kapazität des Klärwerks einer solchen Erweiterung ( ca. 30 Bauplätze) noch Stand halten kann. Das wird bejaht.

### **Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt die Absichtserklärung für die Weiterentwicklung des Baugebietes „Breite Koppel“ zu beschließen.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **11) Verschiedenes**

Herr Möllmann fragt nach dem Wiederaufbau des Spielplatzes in Segrahn. Das soll wieder erfolgen.

Herr Sohns berichtet vom Zeitungsartikel über den Aufbau der Kleinwindanlage in Kehrsen. In diesem Zusammenhang fragt er nach dem Stand der Anlage auf dem Klärwerksgelände. Der Bürgermeister will mit dem Amt sprechen.

Herr Möllmann merkt an, wenn man diverse Schmutzwasserleitungen filmt, sollte man einige davon auch spülen. Es gab massiven Sand in der Leitung Parkstraße – Brunnen bei der Feuerwehr.

Frau Baginski fragt nach, ob der Zaun am Spielplatz Seestraße in Gudow wieder aufgebaut wird. Die Gemeindearbeiter sind dabei.

Herr Burmeister fragt nach der Umgestaltung des Grandplatzes in einen Rasenplatz. Hierzu sollten Bodenproben genommen werden. Wie ist der derzeitige

Sachstand?

Der Bürgermeister berichtet, dass zur Zeit alles aus finanziellen Gründen gestoppt wurde.

Herr Schmöckel fragt nach dem Austausch diverser verblichener Verkehrsschilder. Auch hier sind bereits neue bestellt worden.

Der öffentliche Teil endet um 20:47 Uhr und die Zuschauer verlassen den Raum.

.....  
Dr. Eberhard Laubach  
Vorsitzender

.....  
Claudia Edler  
Schriftführung