

# Gemeinde Gudow

Die Vorsitzende

## Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Gudow am  
Mittwoch, den 16.02.2022; Sporthalle, Schulstraße 1 in Gudow

---

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:18 Uhr

### Anwesend waren:

#### Vorsitzende/Gemeindevertreterin

Hagemann, Farina

#### Gemeindevertreter

Meincke, Dirk

Möllmann, Lübbert

Roszewsky, Jörg

Sohns, Heinz

#### wählbarer Bürger

Rakowski, Stephan

Roß, Siegfried

Schories, Ralf

#### Vertreter

Goebel, Horst

Jakobsen, Reiner

von Bülow, Ilisabe

#### Bürgermeisterin

Kelling, Simone

#### Gemeindevertreterin

Riemann, Ann-Marie

#### Schriftführerin

Meincke, Sabrina

### Abwesend waren:

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung
- 4) Bericht der Vorsitzenden
- 5) Einwohnerfragestunde
- 6) Verlegung eines verrohrten Gewässers
- 7) Stand Trinkwasserleitung Sophienthal
- 8) Gestaltung der Spielplätze
- 9) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Frau Hagemann eröffnet pünktlich die Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Gudow. Sie begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter/innen, die wählbaren Bürger sowie den Besucher.

Frau Hagemann stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

#### 2) **Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung**

Frau Hagemann gibt über den Beschluss aus nichtöffentlicher Sitzung vom 09.12.2021 Auskunft. Dort wurde über eine Nutzungsänderung der Werkstatthalle in der Straße Eickhoop 2 abgestimmt. Es gab sieben Ja-Stimmen und eine Nein-Stimme.

#### 3) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift vom 09.12.2021 erhoben.

#### 4) **Bericht der Vorsitzenden**

Die Vorsitzende berichtet:

- Die Straßenkehrung hat bereits stattgefunden.
- Die Baubesprechung zur Sanierung der Hauptstraße hat stattgefunden. Durch die Verzögerung des Baubeginns müssen neue Asphaltproben gefertigt werden.
- Die Baubesprechungen zur Verlegung der Trinkwasserleitung nach Sophienthal finden wöchentlich statt. Derzeitig haben die Arbeiter Schlecht-Wetter.
- Der geplante Vor-Ort-Termin mit dem Ordnungsamt und der Bäckerei-Inhaberin hat nicht stattgefunden, da es den Bäcker zwischenzeitlich nicht mehr gibt. Sollte ein neuer Betreiber in das Ladengeschäft einziehen, ist ein Vor-Ort-Termin unbedingt notwendig.
- Der am 01.03.2022 geplante Termin mit Herrn Opfermann soll verschoben werden, da Herr Meincke an dem Tag nicht kann.
- Die Stellungnahme für die geplanten Schräggatter am Ortseingang Lehm-rader Straße steht immer noch aus. Frau Hagemann hat mehrmals erinnert.
- Der Sturm vor drei Wochen hat eine Kastanie in der Kastanienallee in Kehrsen umstürzen lassen. Die Baumpflegefirma war zu dem Zeitpunkt noch nicht bis dahin gekommen. Von den weiteren Kastanien muss eine abgenommen werden wegen Pilzbefall. **Es wird ein Herantreten an den Kreis Herzogtum Lauenburg gefordert zur Abklärung von Haftungsfragen.**
- Die Kastanie am Spielplatz Seestraße wurde überprüft von der Firma Hagen und ist ok.

- Die Gemeinde Gudow hat kein Baum-Kataster.
- Die Weiden an der Brücke über den Stichelsbach (Verbindung Kehrsen – Lehmrad) machen die Brücke kaputt. Um diese abnehmen zu dürfen, ist eine Ersatzpflanzung vorgesehen.
- Von den acht Linden in Sophienthal/Am Sandbrink müssen zwei gefällt werden. Auch dafür müssen Ersatzpflanzungen getätigt werden. Diese sind denkbar an der Straße Grotn Felln.

## 5) **Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Fragen von Einwohnern vor und es werden keine Fragen aus dem Besucherraum gestellt.

## 6) **Verlegung eines verrohrten Gewässers**

Die Rohrleitung des verrohrten Verbandsgewässer 1.27 des GUV, welches derzeit im Randbereich der Hauptstraße auf Privatgrund verläuft, befindet sich in einem sehr maroden Zustand. Eine Sanierung der Leitung ist nicht mehr möglich. Im Zuge der Erschließung des B-Planes 12 Schmiedekaten ist eine Verlegung des verrohrten Gewässers und gleichzeitige Nutzung durch Einleitung des anfallenden Niederschlagswassers der Grundstücke sowie der Straßenentwässerung aus dem B-Plan sinnvoll/möglich. Die Kosten für die Umlegung der Leitung werden vom Erschließungsträger des B-Planes sowie dem GUV getragen. Die Leitung bleibt, auch nach Übergabe des B-Planes an die Gemeinde, im Eigentum des GUV.

### **Beschluss**

Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Verlegung des Verbandsgewässers 1.27 durch den B-Plan 12 und gleichzeitige Nutzung und Einleitung des im B-Plan 12 anfallenden Niederschlagswassers der Grundstücke sowie der Straßenentwässerung.

**Abstimmung:**            Ja: 8            Nein: 0            Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 7) **Stand Trinkwasserleitung Sophienthal**

Die Baustelleneinrichtung hat am 24.01.2022 begonnen. Für den Baubeginn mussten noch Verträge mit den Grundstückseigentümern der Ackerfläche geschlossen werden. Frau Hagemann bedankt sich bei der Familie von Bülow für das schnelle Zuarbeiten sowie bei diversen Anwohnern, auf dessen Grundstücken Materialien gelagert werden dürfen. Eine ökologische Baubegleitung findet statt. Erschwert wurde der Baubeginn auch dadurch, dass keine digitalen und exakten Lagepläne über andere verlegte Leitungen (z. B. Gas) vorhanden sind. Zum Vertrag zwischen Sophienthal und Gudow gibt es keine Änderungen, die Schlussausfertigung wird vorbereitet.

## 8) Gestaltung der Spielplätze

Im HHPlan 2022 sind 15.000€ für die Gestaltung der Spielplätze vorgesehen. Dazu kommen noch diverse Spenden. Das Beantragen von Mitteln beim Europäischen Landwirtschaftsfond sowie bei der Aktivregion sind sehr umfangreich. Es wird ein Antrag auf finanzielle Mittel bei der Axel-Bourjou-Stiftung gestellt.

Frau Hagemann möchte eine Arbeitsgruppe Spielplatz bilden. Herr Christian Kuchar hat sich schon ausführlich mit dem Thema öffentliche Spielplatz beschäftigt und Preise eingeholt. Er stellt u. a. eine Seilbahn am Spielplatz Seestraße vor. Die Arbeitsgruppe wird deshalb von Herrn Christian Kuchar geleitet. Folgende Personen haben sich zur AG gemeldet: Herr Möllmann, Herr Goebel, Frau Riemann, Herr Meincke. Frau Kelling sowie Frau Hagemann stehen beratend zur Seite.

## 9) Verschiedenes

Frau Hagemann und Frau Riemann werden eine Ortsbegehung machen und Straßenschilder dokumentieren, die nicht mehr gültig sind. Diese Liste wird dann an das Ordnungsamt weitergegeben.

Zum Thema Geschwindigkeitsmesser wird mitgeteilt, dass geprüft werden muss, ob Solarbetriebene oder solche, die an die Stromversorgung (Straßenlaterne) angeschlossen werden müssen, angeschafft werden.

Die Hundekot-Eimer werden in Sammelbestellung vom Amt Büchen angeschafft.

Herr Roß fragt nach dem Abschließen der Umzäunung des Regenrückhaltebeckens (RRB) in der Breiten Koppel. Das Abschließen wurde direkt nach der letzten Sitzung im Dezember 2021 ausgeführt.

Herr Roß führt an, dass weitere RRB in Gudow nicht eingezäunt sind. Er bittet um Überprüfung.

Herr Meincke berichtet über ein einmaliges Abpumpen von 8.000 Litern Wasser aus dem Grundstück Am Segelhafen. Am nächsten Tag war das Grundstück bereits wieder unter Wasser. Es wird nochmals klargestellt, dass die Gemeinde Gudow nicht für die Entwässerung des Grundstücks verantwortlich ist.

Zum Thema Windrad auf dem Klärwerkgelände gibt es nichts Neues zu berichten. Herr Rakowski wird den Planer kontaktieren.

Der Löschteich in Kehrsen / Im Südweiler ist wieder gefüllt.

Mit dem Baubeginn der Sanierung der Hauptstraße ist Mitte / Ende März 2022 zu rechnen.

---

Farina Hagemann  
Vorsitzender

---

Sabrina Meincke  
Schriftführung