

## **Gemeinde Gudow**

Die Bürgermeisterin der Gemeinde Gudow

### **Niederschrift**

über die Sitzung der Gemeindevertretung Gudow am Dienstag, den 15.06.2021;  
Sporthalle, Schulstraße 1 in Gudow

---

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:27 Uhr

#### **Anwesend waren:**

##### Bürgermeisterin

Kelling, Simone

##### Gemeindevertreterin

Baginski, Angelika

Hagemann, Farina

Riemann, Ann-Marie

von Bülow, Ilsabe

##### Gemeindevertreter

Goebel, Horst

Jakobsen, Reiner

Möllmann, Lübbert

Roszewsky, Jörg

Sohns, Heinz

Taplik, Stefan

##### Schriftführerin

Edler, Claudia

#### **Abwesend waren:**

##### Gemeindevertreter

Eggers, Ole

Meincke, Dirk

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2) Anträge auf Änderung der Tagesordnung
- 3) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 4) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5) Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.03.2021
- 6) Bericht der Bürgermeisterin
- 7) Einwohnerfragestunde
- 8) Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die gemeindliche Kindertagesstätte "Zwergenstübchen" der Gemeinde Gudow
- 9) 1. Änd. Bebauungsplan Nr. 12 "Schmiedekaten" für das Gebiet: "Südöstlich der Hauptstraße (L205), nordöstlich der Parkstraße und nördlich der Straße Köppenbergr, im Anschluss an die vorhandene Bebauung", hier: Satzungsbeschluss
- 10) Kalkulation Oberflächenentwässerung
- 11) Straßenreinigungssatzung
- 12) Beschluss zur Wasserrettung der Freiwilligen Feuerwehr
- 13) Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020
- 14) Nachbesetzung in den Ausschüssen
- 15) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

1) **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Kelling eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter/innen sowie die Gäste. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist. Herr Meincke und Herr Eggers haben sich entschuldigt. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

2) **Anträge auf Änderung der Tagesordnung**

Frau Kelling liegt eine Satzungsänderung für die Kita vor. Hier muss die Tagesordnung um diesen Punkt erweitert werden. Alle anderen TOP's verschieben sich entsprechend.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt die Tagesordnung um den TOP: 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die gemeindliche Kindertagesstätte „Zwergenstübchen“ der Gemeinde Gudow unter Nr. 8 zu erweitern.

**Abstimmung:**            Ja: 11            Nein: 0            Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der Vorsitzenden liegen zwei Anträge der CDU-Fraktion vor. Hier geht es um die Nachbesetzung in den Ausschüssen für ein ausscheidendes Mitglied. Frau Kelling bittet darum den TOP 14 entsprechend abzuändern, so dass er heißt: Nachbesetzung in den Ausschüssen

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den TOP 14 wie folgt zu ändern: Nachbesetzung in den Ausschüssen.

**Abstimmung:**            Ja:11            Nein: 0            Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

### 3) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Frau Kelling bittet darum die TOP 16 Personalangelegenheiten und TOP 17 Anfragen und Mitteilungen nichtöffentlich zu beraten.

#### **Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt die TOP 16 Personalangelegenheiten und TOP 17 Anfragen und Mitteilungen nichtöffentlich zu beraten

**Abstimmung:**            Ja: 11            Nein: 0            Enthaltung: 0

#### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### 4) **Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung**

Es wurde auf einen Forderungserlass für die Feuerwehr verzichtet.

### 5) **Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.03.2021**

Es ergeben sich keine Einwände gegen die Niederschrift

### 6) **Bericht der Bürgermeisterin**

Frau Kelling berichtet vom Brand in der Asylunterkunft. Hier möchte Sie sich noch einmal bei allen Rettungskräften und Bürgern für Ihre Hilfe bedanken. Nach Information vom Kreis soll das Gebäude wieder ertüchtigt werden.

In Zuge der Sanierung der Landesstraße soll auch der Gehweg im Bereich FFW bis Landhaus Hartz gepflastert werden. Hierzu hat die Untere Naturschutzbehörde (UNB) Bedenken angemeldet. Zum Schutz der Allee-Bäume, muss eine Fläche rund um die Bäume frei bleiben. Hier gibt es aber die Möglichkeit von Drainagepflaster – das wird noch geklärt.

Am 20.06.2021 findet in Büchen in der Rettungswache (Möllner Straße) eine Impfkaktion ohne Termin statt, das teilt das Ordnungsamt Büchen mit.

Für die Sanierung der Aula der „alten Schule“ sind Fördermittel in Höhe von 75 % bewilligt worden. Dort soll zukünftig die Waldgruppe des Kindergartens ihr Mittagessen einnehmen.

Die Montessori-Schule hat ihre Anerkennung vom Bundesbildungsministerium erhalten.

Der Schulverband Büchen wird die, durch Brandschaden zerstörte Mehrzweckhalle voraussichtlich wieder sanieren. Die Erweiterung des Schulzentrums ist aktuelles Thema. Die Gemeinde Müssen ist dem Schulverband Büchen, ab Gemeinschaftsschule, beigetreten.

7) **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

8) **Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die gemeindliche Kindertagesstätte "Zwergenstübchen" der Gemeinde Gudow**

Jedem Gemeindevertreter/innen liegt eine geänderte Satzung der Kita vor. Alle Änderungen wurden in rot geschrieben. Die Satzung ist als Anlage 1 beigelegt.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die gemeindliche Kindertagesstätte „Zwergenstübchen“ in der vorgelegten Form.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9) **1. Änd. Bebauungsplan Nr. 12 "Schmiedekaten" für das Gebiet: "Südöstlich der Hauptstraße (L205), nordöstlich der Parkstraße und nördlich der Straße Köppenbergr, im Anschluss an die vorhandene Bebauung", hier: Satzungsbeschluss**

Frau von Bülow und Herr Möllmann verlassen die Sitzung.

Allen Gemeindevertretern liegt die Vorlage vor. Es wurde bereits im Bau- und Wegeausschuss darüber beraten. Frau Kelling hat den Besuch von Herrn Kühl (Planer) für nicht mehr notwendig erachtet.

Zu der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Schmiedekaten“ für das Gebiet: „Südöstlich der Hauptstraße (L205), nordöstlich der Parkstraße und nördlich der Straße Am Köppenbergr, im Anschluss an die vorhandene Bebauung“ der Gemeinde Gudow fand die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. § 13a BauGB in dem Zeitraum vom 18.01.2021 bis zum 19.02.2021 statt. Die Träger öffentlicher Belange und berührten Behörden wurden über die öffentliche Auslegung benachrichtigt und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB aufgefordert, Stellungnahmen hierzu abzugeben. Die eingegangenen Stellungnahmen sind dieser Beschlussvorlage als Anlage beigelegt.

Als letzter Verfahrensschritt kann der Satzungsbeschluss zu der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Schmiedekaten“ der Gemeinde Gudow gefasst werden.

## **Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt folgenden Beschluss:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Schmiedekaten“ für das Gebiet: „Südöstlich der Hauptstraße (L205), nordöstlich der Parkstraße und nördlich der Straße Am Köppenberg, im Anschluss an die vorhandene Bebauung“, abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird, gemäß dem Abwägungsvorschlag der Abwägungsliste, die Bestandteil dieses Beschlusses ist, entschieden.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Schmiedekaten“ für das Gebiet: „Südöstlich der Hauptstraße (L205), nordöstlich der Parkstraße und nördlich der Straße Am Köppenberg, im Anschluss an die vorhandene Bebauung“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Bebauungsplan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die Begründung ins Internet unter der Adresse [www.amt-buechen.eu](http://www.amt-buechen.eu) eingestellt ist und über den digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

## **Abstimmungsergebnis:**

| <b>Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen</b> | <b>Davon anwesend</b> | <b>Ja-Stimmen</b> | <b>Nein-Stimmen</b> | <b>Stimmenthaltung</b> |
|---|-----------------------|-------------------|---------------------|------------------------|
| 13  | 9                     | 9                 | 0                   | 0                      |

## **Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren folgende Vertreter der Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: Frau von Bülow, Herr Möllmann.

Frau von Bülow und Herr Möllmann nehmen wieder an der Sitzung teil.

#### 10) **Kalkulation Oberflächenentwässerung**

Allen Gemeindevertretern/innen liegt die Vorlage vor. Es wurde bereits in der Haupt- und Finanzausschusssitzung darüber beraten. Einigen Gemeindevertretern fehlte das Angebot bei der Vorlage.

Die Gemeindevertretung Gudow beschließt die Annahme des Angebots der Firma TREUKOM GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft über die Erstellung einer Anlagenrechnung sowie einer Gebührenkalkulation 2022 für die Niederschlagsbeseitigung der Gemeinde Gudow vom 24.02.2021. Die Haushaltsmittel sind in dem Nachtragshaushalt 2021 bereitzustellen.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 11) **Straßenreinigungssatzung**

Es liegt allen die Vorlage vor.  
In der Satzung ist die Reinigung der Hauptstraßen durch eine Fremdfirma noch nicht mit aufgenommen. Hier soll erst die Sanierung der Landesstraße abgewartet werden und dann später darüber beschlossen werden.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung Gudow beschließt die Satzung über die Reinigung der öffentlichen Straßen, Wege und Plätze in der Gemeinde Gudow vom 15.06.2021 (Straßenreinigungssatzung) in der vorliegenden Form.

**Abstimmung:** Ja: 10      Nein: 1      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**12) Beschluss zur Wasserrettung der Freiwilligen Feuerwehr**

Frau Kelling berichtet, dass dieser Beschluss lediglich aus Versicherungsgründen gefasst werden muss, damit die Feuerwehrleute im Einsatzfall der Wasserrettung versichert sind.

Herr Goebel berichtet, dass der Angelverein für solche Zwecke die Nutzung eines Angelbootes angeboten hat.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung Gudow beschließt, die gemeindliche Wehr mit der Aufgabe der Wasserrettung zu betrauen.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**13) Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020**

Herr Jakobsen berichtet über die Prüfung in Büchen. Es gab einige Überschreitungen wobei er sich die größeren genauer angesehen hat. Frau Sarkowski (Amt Büchen) hat sämtliche Fragen beantwortet oder die Antwort per E Mail nachgereicht.

Herr Jakobsen schlägt dringend vor den Handyvertrag für den Gemeindearbeiter zu kündigen und zwei neue Verträge, sowie zwei neue Smartphones für die Gemeindearbeiter zu beschaffen.

**Beschluss**

Die Gemeindevertretung Gudow beschließt, dass das Ergebnis der Jahresrechnung im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit jeweils 4.161.233,39 € festgestellt wurde. Im Vermögenshaushalt wurden die Einnahmen und Ausgaben mit jeweils 1.551.927,82 € festgestellt. Der Haushalt 2020 schließt mit einem Überschuss in Höhe von 131.374,47 € ab.

Haushaltsüberschreitungen ergaben sich im Verwaltungshaushalt in Höhe von 28.277,58 € und im Vermögenshaushalt dagegen sind Überschreitungen in Höhe von 2.295,77 € entstanden.

Die eingetretenen Haushaltsüberschreitungen werden genehmigt.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.



#### 14) **Nachbesetzung in den Ausschüssen**

Herr Rickert-Buttgereit hat seinen Rücktritt mit sofortiger Wirkung erklärt. Hierzu hat die CDU einen Antrag für die Nachbesetzung im Bau- und Wegeausschuss gestellt und Herrn Stephan Rakowski als wählbaren Bürger vorgeschlagen. Die Vertretung soll dann Herr Robert Hemp übernehmen.

##### **Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt dem Antrag der CDU zu folgen. Herrn Stephan Rakowski wird Nachfolger für Herrn Rickert-Buttgereit und Herr Robert Hemp sein Vertreter.

Herr Sohns merkt an, dass Herr Rickert-Buttgereit seinen Rücktritt noch schriftlich erklären soll.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

##### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Die CDU hat einen weiteren Antrag für die Nachbesetzung im Ausschuss für Wirtschaft, Kultur, Jugend und Sport gestellt. Hier soll zukünftig Herr Robert Hemp die Vertretung für Frau Melanie Rave übernehmen.

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt dem Antrag der CDU zu folgen und Herrn Robert Hemp als Vertreter für Frau Melanie Rave zu wählen.

**Abstimmung:** Ja: 11      Nein: 0      Enthaltung: 0

##### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

#### 15) **Verschiedenes**

Frau Kelling begrüßt Herrn Kalies und stellt ihn als neuen Mitarbeiter für den Bauhof vor.

Die Vorsitzende berichtet von den bewilligten Fördermitteln für den Umbau der Aula. Mit den Planungsarbeiten für den Umbau der Aula soll ein Architekturbüro beauftragt werden. Sie schlägt das Büro Golinski vor, da diese schon für die Kita tätig war und das Gebäude kennt.

Herr Goebel möchte wissen, welche Arbeiten da genau anstehen. Das wird die Architektin später vorstellen.

Frau Riemann gibt zu bedenken, dass der Notausgang der Montessori-Schule über die Aula verläuft. Dieser sollte dann verlegt werden.

Die Gemeindevertreter/innen sprechen sich einstimmig dafür aus, dass Frau Golinski mit der Planung beauftragt werden soll.

Es gab einen Unfallschaden am Feuerwehrgerätehaus. Hier zahlt die Versicherung nicht. Frau Kelling will den Kreis Ratzeburg fragen, ob die sich nicht beteiligen wollen, da der Einsatz die Gemeinschaftsunterkunft des Kreises betraf.

Herr Möllmann berichtet von einem Fördertopf für energetische Sanierung von Heizquellen. Hier denkt er an die Sanierung der Heizung von Schule, Kita und Sporthalle. Vielleicht trifft hier etwas für Gudow zu.

Frau Kelling will das in ihrem Monatsgespräch mit Frau Volkening vom Amt besprechen.

Frau Hagemann fragt nach den Schildern für den Parkplatz Sarnekower See. Herr Anderson berichtet, dass die Schilder geliefert worden sind.

Herr Roszewsky fragt nach dem Sachstand Windrad auf der Kläranlage. Frau Kelling berichtet, dass der Planer an einem Artenschutzgutachten arbeitet, dass gefordert worden ist.

Herr Sohns fand die Vorstellung des Zugdrachens in der letzten Bau- und Wegeausschusssitzung gut. Er hätte gern ein Meinungsbild der Gemeindevertretung dazu, um darauf weiter einzugehen. Es soll dann auf der nächsten Sitzung darüber beraten werden. 5 Gemeindevertreter sprechen sich für die Maßnahme, 4 dagegen aus. 2 Vertreter würden sich zum jetzigen Zeitpunkt enthalten.

Frau Kelling berichtet, dass der Dirigent des Feuerwehrmusikzuges gekündigt hat. Die finanzielle Lage gespannt. Die Verwaltung möge prüfen, ob die Möglichkeit besteht den Feuerwehrmusikzug als Abteilung der Feuerwehr zu führen, wie zum Beispiel die Jugendfeuerwehr oder die Hundestaffel. Dann könnte die Gemeinde wieder mehr unterstützen, da es sich dann nicht mehr um eine freiwillige Leistung handelt. Darüber soll in der nächsten Sitzung beraten werden.

Frau Hagemann berichtet von einem Termin mit Herrn Opfermann (Erschließungsträger Neubaugebiet), Herrn Kuchar (Anwohner) und ihr. Hier ging es unter anderem um die Umsetzung des Spielplatzes im Neubaugebiet. Herr Opfermann will verschiedene Standorte, von bereits fertiggestellten Spielplätzen bekannt geben, damit die Gemeinde sich hier Beispiele abgucken kann. Für die Einzäunung des Spielplatzes ist er auch zuständig. Im Frühjahr 2022 wird Herr Opfermann die Bepflanzung des Regenrückhaltebeckens vollenden bzw. erneuern, so wie es im Bebauungsplan Nr. 9 und 14 geschrieben steht.

Herr Möllmann fragt nach einem Terminplan für die Straßensanierung. Er ist der Meinung, dass die Geschäftsleute dringend im Vorweg über Straßensperrungen etc. informiert werden müssen.

Frau Kelling erklärt, dass noch keine Pläne dazu vorliegen.

Es ist auch sinnvoll die Bürger entsprechen zu informieren. Hierzu soll ein Termin nach den Ferien stattfinden.

Frau Hagemann fragt an, ob die Abfrage nach zusätzlichen Auffahrten zu den Grundstücken – hier Absenkung der Bordsteine erfolgt ist. Das ist geschehen.

Nachdem sich keine weiteren Punkte mehr ergeben, schließt Frau Kelling den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.14 Uhr.

---

Simone Kelling  
Vorsitzender

---

Claudia Edler  
Schriftführung